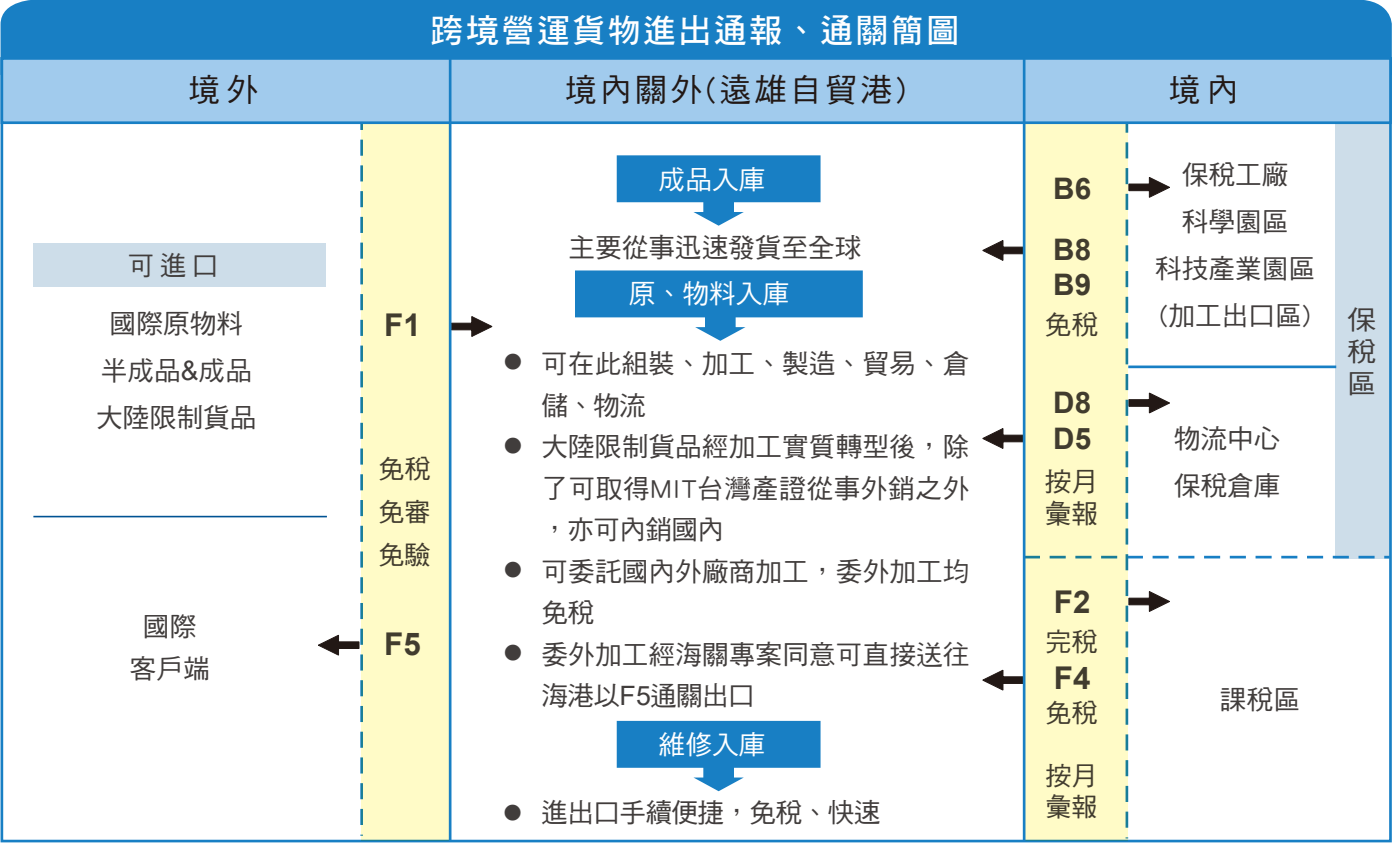


The map illustrates the strategic location of the Far Eastern Free Trade Zone (遠雄自由貿易港區) in Taiwan. It highlights the zone's proximity to major ports like Keelung (基隆港), Keelung New Port (基隆新港), and Keelung Port (基隆港), and its connectivity to major transportation networks including the National Freeway System (國一甲支線), National Expressway System (國一甲支線), and National Expressway System (國一甲支線). The map also shows the zone's proximity to major cities like Taipei (台北), Taoyuan (桃園), and Keelung (基隆), and its connectivity to major transportation networks including the National Freeway System (國一甲支線), National Expressway System (國一甲支線), and National Expressway System (國一甲支線).

行政院國家發展委員會規劃
交通部民用航空局、桃園機場公司、遠雄自貿港公司
聯合開發



報單類別 F1：國外貨物進自貿港 F2：自貿港進課稅區 F3：區內事業交易 F4：課稅區進自貿港
F5：自貿港貨物出口 B6、D8：自貿港進保稅區 B8、B9、D5：保稅區進自貿港

境內關外：國境之內，海關管制外之特殊關外經濟特區，享受高效率的進出口服務。

免審免驗：電子報單傳至海關系統時，F1 F5報單通報免繳稅費且不需經過海關邏輯審核比對即可放行。

按月彙報：與境內24小時快速進出，於次日15日前一次彙總資料向海關辦理通報手續。

委外加工：免稅貨物至區外加工模式，並放寬加工程度及比例。

適合型態：貿易、倉儲、物流、供應鏈管理、簡易組裝、重整、深層次加工或製造。

港區事業專屬免稅貨物及適用範圍		
免稅範圍	免稅細項	優惠措施概要
營業稅5%	營運貨物	自國外進口或國內貨物輸往自貿港區營運之原物料、半成品、成品均為零稅率
	機械設備	自國外進口或國內輸往自貿港供營運用之機械設備均為零稅率
	勞務	港區內各廠商相互提供之勞務及物流服務均適用零稅率
關稅及貨物稅	國外貨物輸往自貿港均免徵進口稅	
推廣貿易服務費	自國外輸往至自貿港區均免規費、自貿港區輸往國外均免規費	
營利事業所得稅20%	針對準備、輔助性質之國內外營業事業，於區內從事採購、輸入、儲存或運送，符合資格並申請，其供營運貨物可免徵收營利事業所得稅	

賦稅優惠：免徵關稅、貨物稅、營業稅、推廣貿易服務費及符合條件之外國營利事業免徵營利事業所得稅。

提高外勞雇用比例：屬製造型態之港區事業，其外勞雇用比例可達40%，降低勞力成本，提升競爭優勢。

單一行政服務窗口：由單一窗口輔導協助文件籌設，取得營運資格。

港區事業高度自主管理：實施貨物控管、電腦連線通關及電子帳冊管理，降低海關的行政管制

多功能規劃優勢

1 加值園區

台灣首座境內關外、海空聯運自由貿易港區，兩天內快速發貨全球，進駐廠商可從事貨物加值與委外加工申請，享有通關便捷、稅賦優惠與高比例外勞雇用。

2 航空貨運站

台灣唯一航空貨物及自由港區貨物通關倉庫，設置全自動倉儲系統，空運貨物處理量為全台之冠。

3 倉辦大樓

提供航空貨運關聯產業辦公室及理貨倉庫租賃服務。

4 機放快遞倉

設有快遞倉、機放倉及物流中心，提供全球快遞及機放貨物通關作業服務。

5 冷鏈物流專區

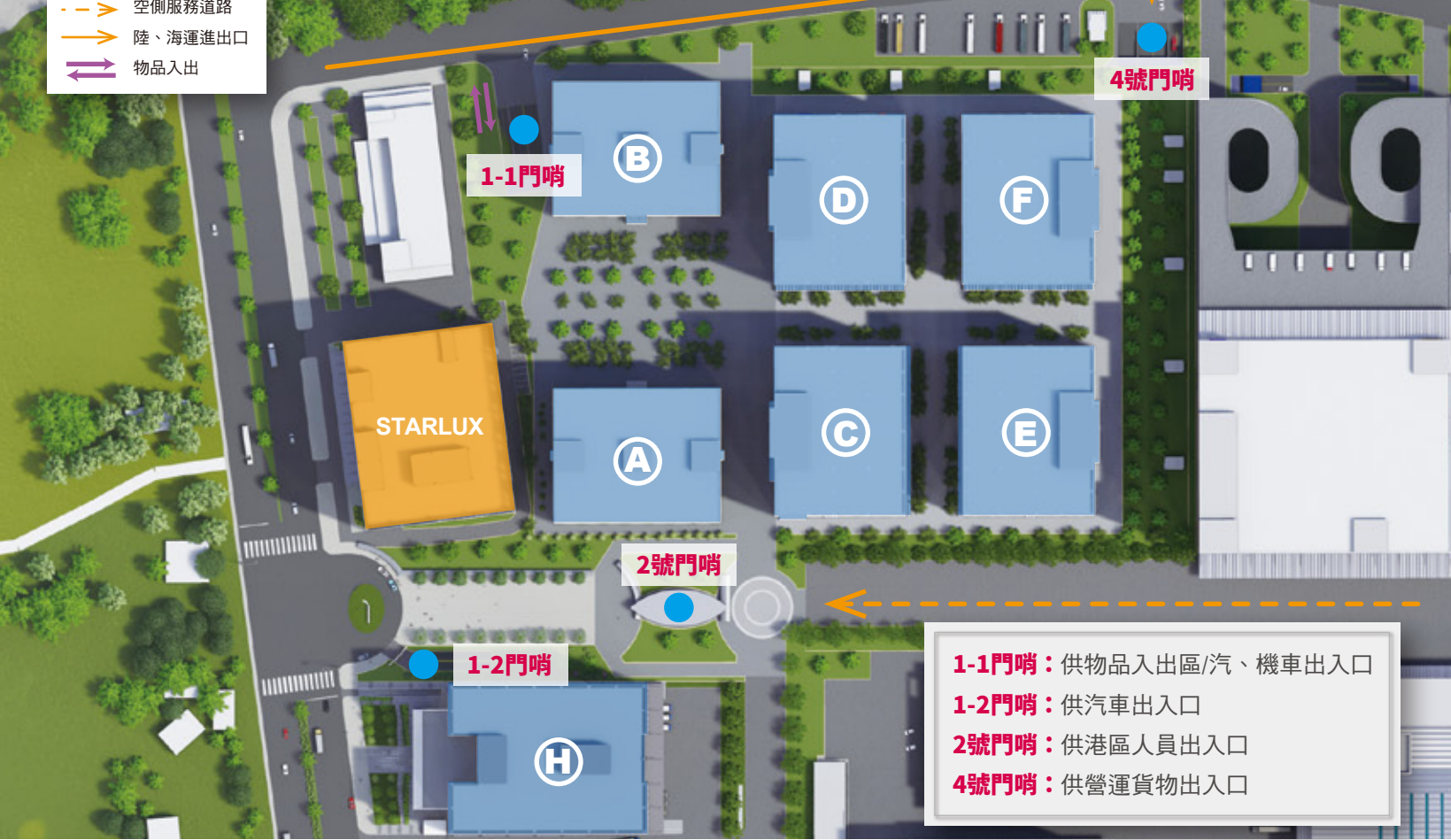
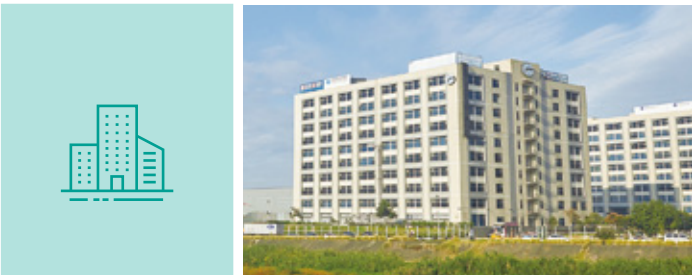
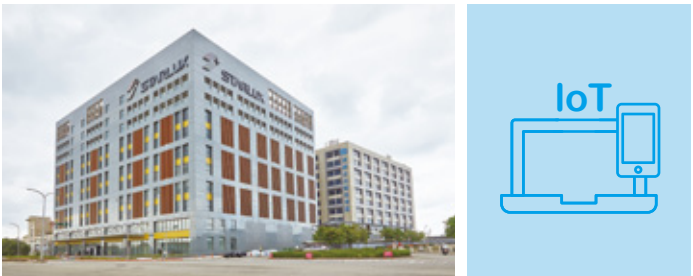
具備藥品國際運輸認證及冷鏈儲存多功能倉儲空間，提升台灣冷鏈物流產業競爭力。

6 整合型國際物流中心

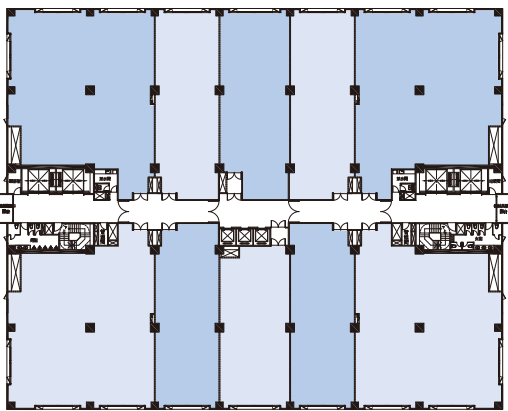
規劃整合型跨境電商專區，吸引國際物流業者進駐。

7 量身訂做專區

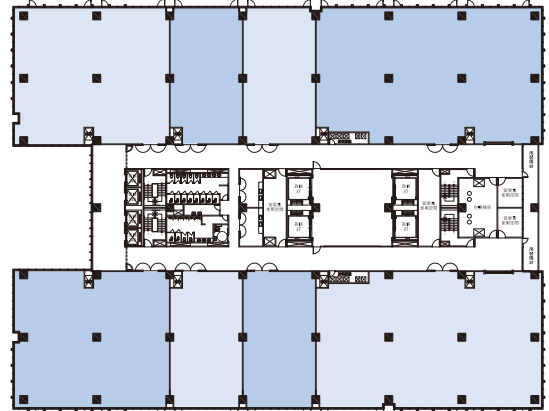
為DHL、KWE、星宇及半導體設備廠量身規劃設計，成功為業者帶來營運彈性與競爭力。



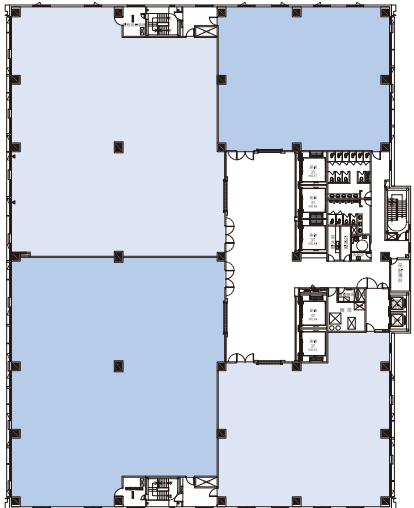
棟別	A、B	H	C、D、E、F
總戶數	196戶	72戶	93戶
主體結構	鋼筋混凝土	鋼筋混凝土	鋼構
樓層高度	1F 460cm 2-10F 380cm	1-9F 540cm	1F 840cm 3.5F 720cm 2.4.6.7.8F 530cm
單位面積	85-99坪、180-183坪	114-117坪、250-360坪	203-219坪、404-414坪
單層面積	1268-1280坪	1673坪	1189-1236坪
座向	東北向、西南向	西北向、東南向	西北向、東南向
樓板載重	1F 2T/m ² 2-5F 1.2T/m ² 6-10F 0.8T/m ²	1-9F 1T/m ²	1F 1.5T/m ² 3.5F 1.5T/m ² 2.4.6.7.8F 1T/m ²
貨梯載重	2500kg	3000kg	3000kg
車廂規格	280*280*230	280*300*320	280*300*320



圖區A、B棟層平面圖



圖區H棟平面圖



圖區C、D、E、F棟平面圖

附帶完整裝潢:中央冰水主機空調、LED燈具、塑膠地板或硬化地坪、牆面粉刷、吊裝陽台、電信及光纖骨幹到戶，弱電系統、一級防火建材、廠戶製程排氣、新鮮空氣換氣口，公共區域監控及巡邏保全。(實際配置仍依現場配置為準)